





Als expert in medische praktijken vertalen wij uw visie.

Als expert in medische praktijken vertaalt Quality Living elk idee naar een doordacht praktijkconcept. Door de juiste ondersteuning, een financiële focus en een heldere timing, bieden we zekerheid in elk beslissingsmoment, zowel voor artsen en specialisten als voor architecten die samen medische projecten willen realiseren.



Expertise

We helpen u de juiste keuzes maken over pand, oppervlakte, investering en haalbaarheid.

Een praktijkruimte bouwen en inrichten is een intensief traject waarin vanaf de eerste stap bepalende keuzes gemaakt worden. De ideale locatie en het juiste pand vinden, de beschikbare oppervlakte optimaal indelen en tegelijk rekening houden met regelgeving, vergunningen en financiering vraagt om een doordachte aanpak.

Quality Living schept helderheid in dat complexe geheel. We verdiepen ons in de noden van uw specialisatie, begeleiden u bij de zoektocht naar een geschikt pand en bewaken het volledige financiële kader in functie van haalbaarheid.

Ontwerp

We vertalen visie en noden naar een doordacht ontwerp, met begeleiding en ontzorging aangepast op uw wensen. We nemen u mee in elke stap van het ontwerptraject met ons team van interieurarchitecten. Van plannen, technieken en maatwerk naar materialen en verlichtingsstudies. Alles wordt esthetisch bekeken zonder de medische noden uit het oog te verliezen. Zo wordt de praktijk een aangename omgeving voor u en uw patiënt.

Uitvoering

Eén aanspreekpunt voor planning, coördinatie en werfopvolging, mét zekerheid over prijs en timing. Ons bouwteam loodst u door het volledige bouwtraject. Als algemeen aannemer kunnen wij kwaliteit garanderen, een prijsbelofte maken en een heldere planning nastreven.



Nazorg

We blijven uw praktijk opvolgen en ondersteunen bij onderhoud, groei en aanpassingen. Via onze nazorgservice blijven we naast u staan. Of het nu gaat om een mankement, een onderhoud of verdere optimalisatie, wij volgen uw praktijk mee op.

Wij bewaken de financiële zekerheid doorheen elke stap van het project.



Kontich

Mediportal

Voor Mediportal – een digitaal platform in de medische sector – gingen we op zoek naar een nieuwe werkplek die hun groei kon dragen én tegelijk het karakter van het bedrijf weerspiegelt.

Na een grondige zoektocht, die we volledig uit handen namen, viel de keuze op een authentieke herenhoeve. Het bestaande pand werd gestript, opengetrokken en opnieuw opgebouwd met aandacht voor hedendaags comfort en toekomstbestendigheid.

We verhoogden het gebruikscomfort op alle vlakken. Door niveauverschillen te elimineren zetten we in op toegankelijkheid en verbetering van de circulatie. Met een goed klimaatcomfort dmv vloerverwarming, een geoptimaliseerd VRV-systeem, warmtepomp en zonnepanelen maken we het eveneens conform de noden van vandaag.

De sfeer binnen combineert strakke lijnen met natuurlijke materialen. Het contrast tussen ruw houten balken en lichtblauwe accent, een knipoog naar hun huiskleuren, verzacht het karakter en geeft het interieur een hedendaagse, frisse uitstraling. De bestaande zwarte ramen blijven behouden en vormen een sterk kader voor het geheel.



Zemst

HAP Hofstee

Deze artsen waren op zoek naar een nieuwe locatie, een herkenbaar, bereikbaar pand dat tegelijk als warme thuisbasis kon dienen voor gezondheid en welzijn. Ondanks stevige bouwtechnische uitdagingen, vonden ze die plek.

Samen maakten we van dit pand een functionele, uitnodigende praktijk waar patiënten én zorgverleners zich goed voelen. We werkten bouwtechnische obstakels weg en vertaalden ze naar concrete voordelen: betere toegankelijkheid, duidelijke circulatie, en ruimte voor toekomstige uitbreiding.

Het ontwerp focust op efficiëntie, zonder aan warmte in te boeten. We kozen voor duurzame en onderhoudsvriendelijke materialen: terrazzo vloeren, structuurglas en houtaccenten in laminaat.

De wachtruimte, consultatieruimtes en doorgangen vormen één helder geheel, overzichtelijk, uitnodigend en afgestemd op een holistische praktijkwerking. Dankzij de nieuwe ruimte kunnen ook andere disciplines een plek vinden, als aanvulling op de brede visie van het team.



Schilde

Dermatologisch centrum Schilde

Een bestaande dokterswoning werd volledig herwerkt tot een hedendaags dermatologisch centrum, waar comfort, zachtheid en functionaliteit centraal staan. Geen kille, steriele omgeving, maar een praktijk die rust uitstraalt en comfortabel werkt voor de dermatologen in kwestie.

We kozen bewust voor zachte materialen met een warme uitstraling. Het resultaat is een interieur dat niet alleen onderhoudsvriendelijk is, maar ook ondersteunend werkt voor de zorgactiviteit. Alle kabinetten zijn logisch met elkaar verbonden, zodat de arts zich vlot door de praktijk kan bewegen. Maatwerkdetails zoals een geïntegreerd legvlak voor een bril en discrete opbergruimte verhogen het dagelijks comfort van patiënten.

De praktijk is voorbereid op toekomstige groei. Het tweede verdiep werd afgewerkt zonder verdere renovatie te moeten voorzien, waardoor nieuwe disciplines of extra capaciteit snel ingepast kunnen worden.



Erpe-Mere

HAP Den Halt

In een bestaand appartement transformeerden we een klassieke woning tot een eigentijdse en warme groepspraktijk. Door de inkom aan de achterzijde van het gebouw te positioneren, creëerden we een afzonderlijke toegang die volledig voorbehouden is aan patiënten. Zo verhogen we niet alleen de toegankelijkheid via een subtiele helling, maar garanderen we ook maximale privacy en rust voor zowel patiënten als de bewoners.

Ondanks de beperkte oppervlakte slaagden we erin een heldere en huiselijke praktijkomgeving te realiseren, met een afzonderlijke wachtruimte, balie, drie lichtrijke kabinetten en een prikkamer. De initiële plannen voorzagen in een solo-praktijk, maar door de snelle groei evolueerde dit naar een dynamische groepspraktijk met ruimte voor paramedische ondersteuning.

De combinatie van zachte tinten en warme houtstructuren draagt bij aan een comfortabele, huiselijke sfeer waarin elke patiënt zich welkom voelt. om dit te waarborgen, selecteerden we duurzame en onderhoudsvriendelijke materialen, zowel functioneel als esthetisch. Tegelijk was er ruimte voor persoonlijke accenten die de identiteit van de praktijk versterken.



Expert in medische praktijken

Door bouw gegroeid, in zorg thuisgekomen

Unieke expertise in de zorgsector

In 2008 startten wij, Freek en Karen, Quality Living op als design & build-aannemingsfirma. Onze richting werd scherpgesteld toen we betrokken raakten bij de realisatie van medische praktijken. In die trajecten voelden we waar we écht het verschil konden maken.

De nauwe samenwerking tussen interieurarchitect en projectleider - esthetisch, technisch én budgettair - bleek exact wat zorgondernemers nodig hadden. De wisselwerking groeide uit tot onze vaste manier van werken, en tegelijk tot een natuurlijke specialisatie in de medische sector.

De menselijke factor is voor ons geen detail, maar de basis van hoe wij werken. Binnen ons team ontwerpen en bouwen interieurarchitecten en projectleiders aan dezelfde lange termijnvisie samen met onze klanten.

Samen met specialisten, artsen en architecten streven we naar een resultaat waar iedereen achter staat. We willen geen firma zijn die oplevert en verdwijnt, maar een partner die naast u blijft staan. Een toekomstbestendige praktijk vraagt om duurzame keuzes én een duurzame samenwerking.

Een optimale praktijk begint bij betrokken mensen, diepgaande kennis en voeling met de praktijkvloer



Onze expertise stopt niet bij plannen en werven. We verdiepen met veel toewijding in de dagelijkse realiteit van elke specialisatie. We gaan in gesprek met partners, volgen sectorgerichte opleidingen, infosessies en draaien waar nodig zelfs mee in bestaande praktijken. Op die manier begrijpen we hoe een ruimte eruit moet zien, en vooral hoe ze moet functioneren, vandaag en in de toekomst.

Die continue voeling met het werkveld zorgt ervoor dat we kunnen anticiperen op medische evoluties, nieuwe samenwerkingsvormen en veranderende zorgmodellen.

Eén team, gebundelde expertise

Vandaag bundelt Quality Living z'n bouwkundige, financiële en medische kennis in één multidisciplinair team van interieurarchitecten, projectleiders en sectorpartners. We werken nauw samen, met een gedeelde affiniteit voor de zorg en een sterke persoonlijke betrokkenheid bij elk traject. Onze geïntegreerde aanpak laat ons toe om sneller te schakelen, helderder te adviseren en projecten van begin tot eind onder controle te houden.



freek
— karen

Hasselt

Apotheek Vos

Sinds 2021 maakt Apotheek Vos samen met twee andere buurtapotheken deel uit van het collectief Hassothek. Wij begeleiden de familie Vos vanaf de eerste stap om hun zaak in lijn met die overkoepelende identiteit vorm te geven en het maximale uit de vernieuwbouw te halen. Het naastliggende pand werd bij het project betrokken om een gloednieuwe apotheek met meer ruimtegevoel te creëren. De bovenverdiepingen kregen een residentiële invulling met twee appartementen en een studio.

Naast rolstoelvriendelijk, lichtrijk, praktisch en digitaal wordt het ontwerp gekenmerkt door verticaliteit, die we verkregen door een afwisseling van beige en witte stijlen in de kastenwand.

Een mooie en vandaag onmisbare troef is de medicatierobot, die in verbinding staat met afleverpunten in de OTC-wand en de automaat in de inkomsas. Daar halen patiënten makkelijk zelf medicijnen en voorschriften af. Voor persoonlijk of discreet advies kunnen ze terecht in de private gespreksruimte achteraan de apotheek. Zo beantwoorden de aanwezige functies aan de noden van iedere patiënt!



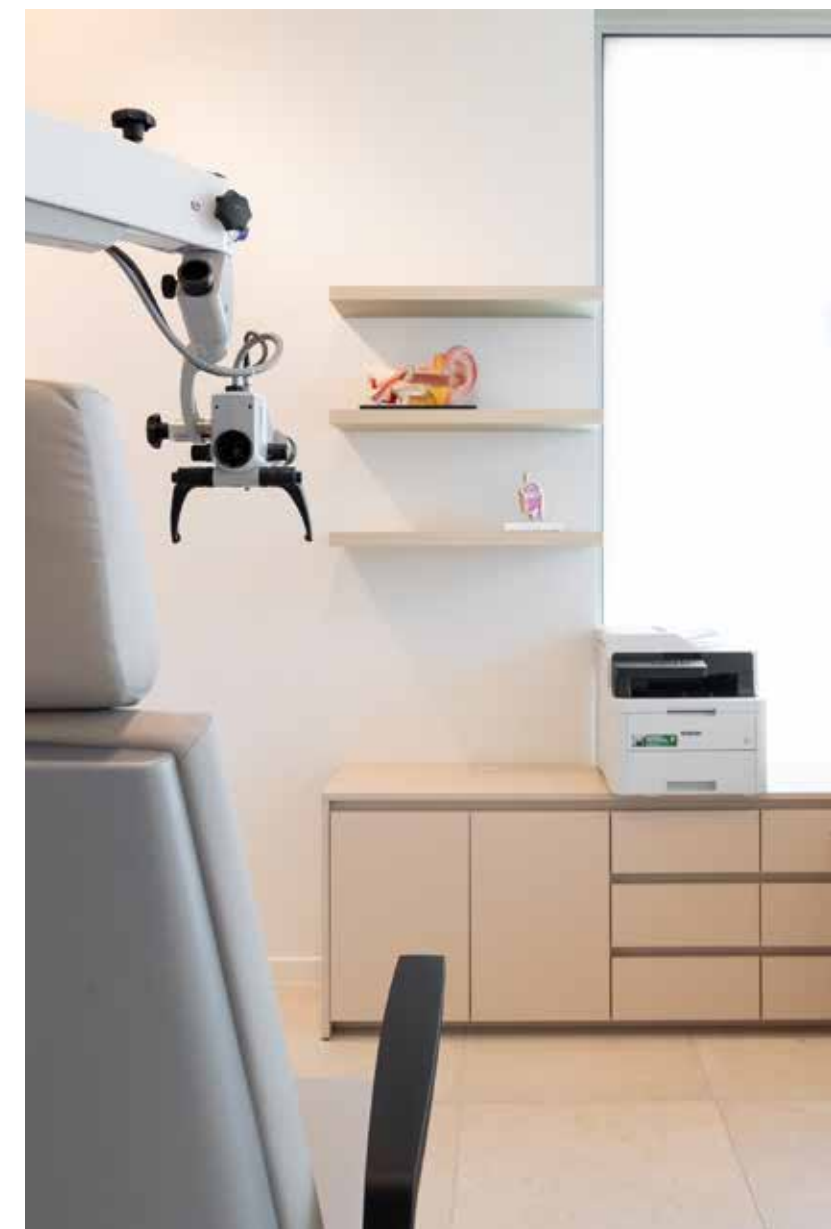
Mechelen

NKO Nathalie Peeters

Dr. Nathalie Peeters oog viel op een casco pand in Mechelen waarbij ze ons in de expertise fase heeft ingeschakeld om de haalbaarheid van het project te onderzoeken. Eens bleek dat we een ontwerp met praktische indeling en voldoende bergruimte konden waarmaken en dat ook de technieken in dit pand haalbaar waren, besloot dr. Peeters over te gaan tot aankoop.

Opvallend aan de inrichting zijn de warme nude tinten, die het geheel meteen een vrouwelijke en gezellige toets geven. Een beveiligde ingang biedt toegang tot een ruim dokterskabinet, een secundair kabinet met audiocabine en een praktisch ingerichte keuken. Lunchen kan aan de uitschuifbare tafel onder de lockers en voor het comfort van de arts is er hier nog een apart sanitair voorzien.

Wat ons vooral blijft in dit project? Alle technieken moesten in het bestaande volume van het pand en zonder afvoer via de gevel verwerkt worden. Een technische uitdaging waar we graag ons visitekaartje aan hangen: met de installatie van een inpandig airco- en ventilatiesysteem voldoen we niet alleen aan de eisen van de projectontwikkelaar maar ook aan onze eigen - hoge - norm van een hedendaagse en toekomstbestendige praktijk.



Kapelle op den Bos

HAP Marktpllein

Twee artsen besloten het aangrenzende pand aan te kopen om hun praktijk uit te breiden en hun toekomstvisie vorm te geven. Hoewel het gebouw talloze mogelijkheden biedt, zoals grootschalige projectontwikkeling, kiezen ze na zorgvuldige overweging bewust voor een kleinschalige, doordachte aanpak. Hun doel: een warme, functionele praktijk met vier kabinetten en een woonentiteit erboven, waar graag werken en persoonlijke stijl centraal staan.

Van meet af aan lag de focus op het creëren van een intieme en sfeervolle omgeving die de persoonlijkheid van de artsen weerspiegelt, zonder in te boeten op functionaliteit.

De praktijk ademt nu warmte en eigenheid, dankzij verrassende visuele keuzes en het gebruik van tijdloze, authentieke materialen. De doordachte inrichting en subtiële esthetische details maken van de praktijk een plek waar zowel patiënten als artsen zich meteen thuis voelen.

Samen kozen we voor een slimme en zorgvuldig uitgevoerde renovatie, zodat de praktijk niet alleen perfect inspeelt op hedendaagse noden, maar ook klaar is voor de toekomst van de zorg. Het resultaat is een uitnodigende en inspirerende ruimte waarin werken en zorgen hand in hand gaan.



Nijlen

HAP Nabij

De bouw van uw nieuwe praktijk heeft een bepalende impact op uw carrière als arts. Logisch dat u zich niet helemaal – of helemaal niet – comfortabel voelt om dergelijke beslissing te nemen aan de hand van een netjes op A3 geprint grondplan. Zo groeide met de artsen van groepspraktijk Nabij uit Nijlen het idee om hun nieuwe praktijk af en toe open te stellen voor artsen met bouwplannen. Een fijne wisselwerking waarbij we de indeling, ruimtes en materialen zo kozen dat ze in elke praktijk kunnen passen. Hierdoor hoeft u als arts niet enkel op basis van een plan te beslissen, maar kan u zich een realistisch beeld vormen van wat u krijgt voor het bedrag dat u straks betaalt, zonder meerprijzen achteraf.



Een gebouw dat past in zijn omgeving

De klant had aanvankelijk een ander pand op het oog, maar na grondig onderzoek bleek dit niet conform de normen waaraan een medische praktijk moet voldoen. Dankzij de juiste begeleiding en ondersteuning konden we tijdig overschakelen en samen op zoek gaan naar een beter alternatief. Zo vonden we uiteindelijk een geschikte grond vlakbij de initiële praktijk.

Om de praktijk zoveel mogelijk af te stemmen aan de opgelegde vereisten van de gemeente, kozen we ervoor om ingang en parking achteraan te organiseren. De bestaande bomen werden geïntegreerd in het ontwerp tot een mooi geheel.

Om aan de verplichte verhouding woon- en praktijkruimte te voldoen, hebben we de nodige ondersteuning geboden en het nodige geoptimaliseerd. Door de contouren van het architectenplan voortdurend op ons grondplan af te stemmen en vice versa, kwamen we tot een verhaal dat klopt van begin tot eind.

Maximale benutting van de ruimte

De praktijk is voorzien van een onthaal met wachtzaal, speelhoek en aangepast sanitair voor andersvaliden en een verschoningshoek. Achter de elektrische scheidingsdeur bevinden zich vier dokterskabinetten, één kabinet voor paramedici en een laborruimte vlak bij de balie. In de kabinettenhal is een apart toilet voor patiënten in functie van staalafname. Naast de artsenruimte is op de eerste verdieping ook een appartement voorzien dat verhuurd kan worden en zo extra inkomsten voor de praktijk oplevert. Het appartement en de praktijk hebben elk een inkom en eigen, volledig afgesloten toegang tot de kelder.

Aandacht voor comfort en privacy

De indeling laat toe om een blinde circulatiegang voor de artsen te creëren waardoor ze in alle privacy kunnen aankomen en vertrekken of naar de artsenruimte kunnen gaan om iets te eten of zich op te frissen.



Door te spelen met verschillende looks en kleurtinten, krijgen de kabinetten zonder zware investeringen een uniek en levendig karakter.

Karen Verbiest, Quality Living



De kabinetten ontrafeld

Dat een esthetische extra niet duur hoeft te zijn, bewijzen de dokterskabinetten. We werkten met verschillende laminaten en kenden aan elk kabinet een eigen groentint – passend in de huisstijl – toe die we toepasten op de onderkasten. De kleur van de verf werd aangepast op de specifieke groentint en doorgetrokken op de muur. Dit heeft slechts een kleine impact op het budget maar maakt de ruimte meteen een pak gezelliger.

Wat de kabinetten verder typeert? Eerst en vooral is op vraag van de artsen in de kastenwand bij de wastafel een kleine opening voorzien om een handdoek op te hangen. Omdat de bureautafel vrij dicht bij de deur staat, kozen we voor een ovale vorm die voorkomt dat men tegen de tafel aanloopt. Ten slotte is elke praktijkruimte ook afgewerkt met een zijlicht naast de deur voor extra daglicht in de centrale hal.

Spiegeltje, spiegeltje achter de wand...

Net zoals in elke dokterspraktijk werden ook hier alle technieken op voorhand tot in het detail uitgedacht en in het grondplan verwerkt. Getuige hiervan de inplanting van een rechthoekige schacht waar alle buizen worden doorgetrokken. Door zijn uitgekiende vorm kunnen we de strakke lijn in het ontwerp behouden. Daarnaast zorgt het verlaagd plafond in de hal ervoor dat we in de overige ruimtes maximaal de hoogtes kunnen behouden. Dit plafond kreeg dankzij de ledverlichting meteen ook een esthetische functie in het geheel. Ten slotte maakt de installatie van een warmtepomp, zonnepanelen en thuisbatterij in de kelder de praktijk helemaal klaar voor de toekomst.

Mechelen

Inrichting orthopediepraktijk Lise van Gestel

Dr. Lise Van Gestel wilde een werkplek waar ze zich 100% thuis kon voelen en gaf Quality Living vrij spel om een praktijk in te richten die haar ten voeten uit is.

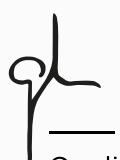
Het resultaat? Een interieur en indeling die tot de verbeelding spreken. De inkomhal met wachtruimte, detweekabinetten,het apart toilet én de doucheruimte worden op amper 65 m² ondergebracht. Daarnaast geven het groene marmer, het houten laminaat en de keramische tegel met betonlook de praktijk een erg uitgesproken karakter.



Quality Living stond van begin tot einde in voor de opvolging van de werken, wat me niet alleen een instapklare praktijk opleverde maar ook heel wat tijd bespaarde.

Dr. Lise Van Gestel

Dr. Van Gestel: "Ik wou een plek waar zowel patiënten als ikzelf zich op hun gemak voelen, liefst met een catchy kantje dat de praktijk wat persoonlijker maakt. Dat is met de opvallende groene marmersteen goed gelukt. Een tweede uitdaging was de beperkte ruimte maar Karen is erin geslaagd om voldoende plaats te creëren voor alle basisvereisten in een dokterspraktijk. Door de volledige opvolging aan Quality Living+ over te laten, heb ik mijzelf heel wat tijd gekocht. Mijn praktijk moest immers in enkele maanden instapklaar worden gemaakt en ook dat is helemaal gelukt. Alles werd tot in de puntjes afgewerkt en ingericht, tot de spiegel en het vuilbakje in het toilet toe: dat maakt het af."



Quality Living
expert in
medische praktijken

Achter elk project zit een idee,
een verhaal en een toekomst.
Wij luisteren naar uw dromen en
vertellen graag hoe wij deze voor
u kunnen realiseren.

Quality Living bvba
Laurys Gewatstraat 24
2560 Nijlen
03 535 14 00
info@qualityliving.be
www.qualityliving.be